



Oslo kommune  
**Bydel Søndre Nordstrand**

## **Protokoll**

---

**Utvalg:** Miljø- og teknisk komite  
**Møtedato:** 22.01.2009  
**Tidspunkt:** 19:00  
**Møtested:** Rosenholmveien 7, BU-rommet

---

**Følgende medlemmer møtte:**

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Arild Andersson	Leder	H	
Rune Eriksen	Nestleder	A	
Tore Rønning	Medlem	A	
Torill E. Hansen	Medlem	A	
Erlend Jonassen	Medlem	SV	
Anne Helen Hjelmerud	Medlem	F	
Kari Ovesen Haugland	Medlem	V	

**Forfall:**

Ingen

**Saker behandlet:**

Arkivsaksnr.:	Saksnr.	Tittel
		Åpen halvtime
		Godkjenning av innkalling
		Godkjenning av sakliste
		Godkjenning protokoll av 04.12.2008
2006/1322	PS 09/1	Klemetsrudveien 1, Klemetsrudanlegget, invitasjon til innspill fra bydelen - Tilleggsdokumentasjon, alternativ syd
2008/758	PS 09/2	Ljabruveien 120, Ljabru, invitasjon til innspill fra bydelen - Område- og prosessavklaring
2007/555	PS 09/3	Enebakkeveien v/Klemetsrud, kollektivfelt - Planforslag til offentlig ettersyn
	PS 09/4	Orienteringssaker og spørsmål i møte

**Åpen halvtime**

Ingen tok ordet. En tilstede.

**Møtet lovlig satt med 7 representanter.**

**Godkjenning av innkalling**

Innkalling godkjent.

**Godkjenning av saksliste**

Saksliste godkjent.

**Godkjenning av protokoll**

Protokoll av 04.12.2008 godkjent.

**Utdelt informasjon i møtet**

- Mottatt kopi av uttalelse fra Miljøprosjekt Ljanselva, av 14.01.09 - Enebakkveien v/Klemetsrud, kollektivfelt
- Renovasjonsetatens svar på brev fra Bydel Søndre Nordstrand vedrørende Grønmos fremtid – avvikling av deponiet, mottatt 15.01.09
- Utskrift av protokoll fra eldrerådet til Klemetsrudveien 1, Klemetsrudanlegget, invitasjon til innspill fra bydelen – tilleggsdokumentasjon, alternativ syd (MTKO sak 09/01)

**PS 09/1 Klemetsrudveien 1, Klemetsrudanlegget, invitasjon til innspill fra bydelen - Tilleggsdokumentasjon, alternativ Syd-A og alternativ Syd-B**

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalgets viser vedtak av 13.11.08 som inngår i plansaken gjennom oversendt uttalelse til Plan- og bygningsetaten. Uttalelsen videreføres med følgende merknader knyttet til alternativ syd:

Kollen virker som en visuell buffer i forhold til Klemetsrudanlegget sett fra europaveien og Bjørndal. Kollen er en del av en åskam som strekker seg lang Gjersrudbekken. Konsekvenser i forhold til landskap, vegetasjon, dyreliv og bekkedrag bes belyst. Det gjøres oppmerksom på at det går en sti/tråkk over kollen og at en eventuell omregulering av friområdet aktualiserer erstatningsareal.

Bydelen ber om at det utarbeides illustrasjoner til alternativene som viser hvordan anlegget er tenkt innpasset planområdets topografi. Innpassingen av anlegget i planområdet vil ha betydning i forhold til opplevelsen av landskapet og skjerming av planlagt virksomhet for omkringliggende områder.

Bydelen ber om at de miljømessige kostnadene knyttet til produksjon og transport av biobrensel blir vurdert. Likeså at biokraftverkets utslipp av SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, PAH, benzen og partikkelutslipp av sot og støv tas med i den miljømessige betraktningen av anlegget.

Av åpenbare årsaker er denne tomten uegnet som barnehage.

**Behandling i miljø- og teknisk komite, 22.01.2009:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

Bydelsutvalget viser til vedtak av 13.11.08 som inngår i plansaken gjennom oversendt uttalelse til Plan- og bygningsetaten. Uttalelsen videreføres med følgende merknader knyttet til alternativ syd:

Kollen virker som en visuell buffer i forhold til Klemetsrudanlegget sett fra europaveien og Bjørndal. Kollen er en del av en åskam som strekker seg lang Gjersrudbekken. Konsekvenser i forhold til landskap, vegetasjon, dyreliv og bekkedrag bes belyst. Det gjøres oppmerksom på at det går en sti/tråkk over kollen og at en eventuell omregulering av friområdet aktualiserer erstatningsareal.

Bydelen ber om at det utarbeides illustrasjoner til alternativene som viser hvordan anlegget er tenkt innpasset planområdets topografi. Innpassingen av anlegget i planområdet vil ha betydning i forhold til opplevelsen av landskapet og skjerming av planlagt virksomhet for omkringliggende områder.

Bydelen ber om at de miljømessige kostnadene knyttet til produksjon og transport av biobrensel blir vurdert. Likeså at biokraftverkets utslipp av SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO, PAH, benzen og partikkelutslipp av sot og støv tas med i den miljømessige betraktningen av anlegget.

Av åpenbare årsaker er denne tomten uegnet som barnehage.

## **PS 09/2 Ljabruveien 120, Ljabru, invitasjon til innspill fra bydelen - område- og prosessavklaring**

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget anbefaler en omregulering som sikrer videreføring av boligtilbudet i Ljabruveien 120 innenfor de rammene som fremgår av planinitiativet.
2. Bydelsutvalget forutsetter at arbeidet med å sikre nytt, tilfredsstillende og nærliggende friareal igangsettes for å supplere grøntkorridoren som nærfriområde.
3. Bydelsutvalget bemerker at tomte ikke er egnet som barnehage på grunn av beliggenhet.

**Behandling i miljø- og teknisk komite, 22.01.2009:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

1. Bydelsutvalget anbefaler en omregulering som sikrer videreføring av boligtilbudet i Ljabruveien 120 innenfor de rammene som fremgår av planinitiativet.
2. Bydelsutvalget forutsetter at arbeidet med å sikre nytt, tilfredsstillende og nærliggende friareal igangsettes for å supplere grøntkorridoren som nærfriområde.
3. Bydelsutvalget bemerker at tomte ikke er egnet som barnehage på grunn av beliggenhet.

## **PS 09/3 Enebakkveien v/Klemetsrud, kollektivfelt - Planforslag til offentlig ettersyn**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Planforslaget gir få negative konsekvenser for området og de som blir berørt av tiltakene, men bydelsutvalget ser behov for en avklaring i forhold til støy. Planen styrker og forbedrer kollektivtilbudet og bedre forholdene for de myke trafikantene. Bydelsutvalget har også uttalt seg positivt i forbindelse med varslingen av planforslaget og innspill er imøtekommet. Bydelsutvalget slutter seg i det all vesentligste til Plan- og bygningsetatens foreløpige vurdering og konklusjon.
2. Som det fremgår av høringsdokumentet er det foretatt en støyvurdering i forhold til tilliggende bebyggelse og det forventes ikke at planendringen vil medføre merkbare økte støynivåer for boliger i området. Av den grunn foreslås det avbøtende tiltak for støyfølsom bebyggelse der støynivå på fasade overstiger 65 dBA. Bydelsutvalget ønsker imidlertid å påpeke at den fastsatte støygrensen i § 3, som utløser støyskjermingstiltak for støyutsatte boliger som har støynivå over 65 dBA på fasade, kan virke motstridende i forhold til forankringen av T-1442 i samme bestemmelse, jf. TA-2115, kapittel 7.1.5. I dette kapitelet står det blant annet: ” *Der utbedringen ikke gir merkbar støyøkning, men de anbefalte støygrensene fra før er overskredet for eksisterende støyfølsom bebyggelse, bør det også alltid gjennomføres avbøtende tiltak*”.  
Bydelsutvalget mener derfor at denne reguleringsbestemmelsen og ambisjonsnivået i forhold til forankringen av T-1442 må avklares, sett i lys av at det foreligger en ny plan. Videre at de anbefalingene som fremgår av retningslinjen legges til grunn i planarbeidet.

### **Behandling i miljø- og teknisk komite, 22.01.2009:**

Tilleggsforslag fra Rune Eriksen (A) og Erlend Jonassen (SV), nytt punkt 3:

3. På bakgrunn av Oslo kommunes uttalte vilje til å rehabilitere byens blågrønne struktur ber vi om at en gjennomføring av planen legger opp til å bevare og rehabilitere Sørlibekken i gjenåpnet stand helt fram til Gjersrudtjern. Vi er klar over at en her må ha rørlagt vannkryssing av veiene, men ber om at en sørger for lys og luft og innsynsmuligheter til rørene, og at vandringshindre for fisk ikke etableres. Vi har fått opplyst at ørreten igjen er i ferd med å etablere seg nederst i Gjersrudbekken, og at det kan være et spørsmål om tid før Brennabekken og Sørlibekken igjen kan bli gytebekker.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslag fra A og SV ble enstemmig vedtatt.

### **Innstilling fra miljø- og teknisk komite:**

1. Planforslaget gir få negative konsekvenser for området og de som blir berørt av tiltakene, men bydelsutvalget ser behov for en avklaring i forhold til støy. Planen styrker og forbedrer kollektivtilbudet og bedre forholdene for de myke trafikantene. Bydelsutvalget har også uttalt seg positivt i forbindelse med varslingen av

planforslaget og innspill er imøtekommet. Bydelsutvalget slutter seg i det all vesentligste til Plan- og bygningsetatens foreløpige vurdering og konklusjon.

2. Som det fremgår av høringsdokumentet er det foretatt en støyvurdering i forhold til tilliggende bebyggelse og det forventes ikke at planendringen vil medføre merkbare økte støynivåer for boliger i området. Av den grunn foreslås det avbøtende tiltak for støyfølsom bebyggelse der støynivå på fasade overstiger 65 dBA. Bydelsutvalget ønsker imidlertid å påpeke at den fastsatte støygrensen i § 3, som utløser støyskjermingstiltak for støyutsatte boliger som har støynivå over 65 dBA på fasade, kan virke motstridende i forhold til forankringen av T-1442 i samme bestemmelse, jf. TA-2115, kapittel 7.1.5. I dette kapitelet står det blant annet: ” *Der utbedringen ikke gir merkbar støyøkning, men de anbefalte støygrensene fra før er overskredet for eksisterende støyfølsom bebyggelse, bør det også alltid gjennomføres avbøtende tiltak*”.  
Bydelsutvalget mener derfor at denne reguleringsbestemmelsen og ambisjonsnivået i forhold til forankringen av T-1442 må avklares, sett i lys av at det foreligger en ny plan. Videre at de anbefalingene som fremgår av retningslinjen legges til grunn i planarbeidet.
3. På bakgrunn av Oslo kommunes uttalte vilje til å rehabilitere byens blågrønne struktur ber vi om at en gjennomføring av planen legger opp til å bevare og rehabilitere Sørlibekken i gjenåpnet stand helt fram til Gjersrudtjern. Vi er klar over at en her må ha rørlagt vannkryssing av veiene, men ber om at en sørger for lys og luft og innsynsmuligheter til rørene, og at vandringshindre for fisk ikke etableres. Vi har fått opplyst at ørreten igjen er i ferd med å etablere seg nederst i Gjersrubbekken, og at det kan være et spørsmål om tid før Brennabekken og Sørlibekken igjen kan bli gytebekker.

## **PS 09/4 Orienteringssaker og spørsmål i møte**

### **Behandling i miljø- og teknisk komite, 22.01.2009:**

#### **Renovasjonsetatens svar på brev fra Bydel Søndre Nordstrand vedrørende Grønmos fremtid – avvikling av deponiet, mottatt 15.01.09**

Arild Andersson (H):

Plata må frigjøres til parkering. Ønsker etablering av midlertidige parkeringsplasser. Vil også ha en tilbakemelding i forhold til fremdriften i arbeidet med den nye reguleringsplanen for området

#### **Trafikksituasjonen i Bydel Søndre Nordstrand**

Komiteen forslår befarung 10. eller 11. februar, kl. 15.00-18.00. Administrasjonen sender invitasjon til Samferdselsetaten og Oslo politidistrikt. Når det foreligger en avklaring, kontaktes andre som har meldt interesse for å delta.

#### **Kabler på område ved Bjørnebo barnehage**

Anne Helen Hjelmerud (F) ønsker at det ryddes opp i kabler som ligger i et område ved Bjørnebo barnehage. Ber om at administrasjonen følger opp saken.

### **Saker som skal opp i byrådet**

Arild Andersson (H) orienterte om at følgende saker skal opp i byrådet:  
Holmlia kollektivterminal  
Helga Vaneks vei Mortensrud felt 3 og 4  
Marta Steinviksvei, felt BK, byggesak

### **Toaletter i tilknytning til Holmlia senter**

Det er behov for toaletter. Arild Andersson (H) tar kontakt med Anne Lena Dolmen (A), leder av helse- og sosialkomiteen.

### **Informasjon fra administrasjonen**

#### Gangveien mellom Holmlia senter og svømmehallen

Det foreligger ingen avklaring i forhold til drift og vedlikehold av gangveien mellom Holmlia senter og svømmehallen.

#### Trapper ut i Lofsrudveien

Administrasjonen har i brev av 10.12.08 etterspurt fremdrift i forhold til Plan- og bygningsetatens oppfølging av bygging av trapper ut i Lofsrudveien.

#### Universell utforming

Samferdselsetatens handlingsplan for universell utforming 2009-2012 er tilgjengelig på etatens nettside om universell utforming.

Møtet ble hevet kl. 20.15

Arild Andersson  
leder