



Oslo kommune
Bydel Søndre Nordstrand

Protokoll

Utvalg: Miljø- og teknisk komite
Møtedato: 24.09.2009
Tidspunkt: 19:00
Møtested: Rosenholmveien 7, 4. et.

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Arild Andersson	Leder	H	
Rune Eriksen	Nestleder	A	
Tore Rønning	Medlem	A	
Torill E. Hansen	Medlem	A	
Erlend Jonassen	Medlem	SV	
Anne Helen Hjelmerud	Medlem	F	
Kari Ovesen Haugland	Medlem	V	

Forfall: Ingen

Saker behandlet:

Arkivsaksnr.:	Saksnr.	Tittel
		Åpen halvtime
		Godkjenning av innkalling
		Godkjenning av saksliste
		Godkjenning protokoll av 20.08.2009
2005/1418	PS 09/34	Mortensrud, felt BG nord - Varsel om utarbeidelse av reguleringsplan med anmodning om forhåndsuttalelser
2009/895	PS 09/35	Mortensrudhøyden - Invitasjon til innspill fra bydelen
2009/896	PS 09/36	Skytebane i Fjelltunnel ved Åsland i Oslo kommune - Melding om igangsetting av reguleringsplanarbeid
	PS 09/37	Orienteringssaker og spørsmål i møte

Åpen halvtime

En tilstede. Ingen tok ordet.

Møtet lovlig satt med 7 representanter.

Godkjenning av innkalling

Innkalling godkjent.

Godkjenning av sakliste

Sakskart godkjent.

Godkjenning av protokoll

Protokoll av 20.08.2009 godkjent.

Utdelt informasjon til møtet

- Notat til miljø- og teknisk komite og bydelsutvalget av 24.09.2009 – Høring av forslag til arkitekturpolitikk for Oslo (vårt saksnr. 2009/906)
- Referat fra Miljøprosjekt Ljanselva av 09.09.2009 (vårt saksnr. 2006/1343-9)
- Underretning av politisk planvedtak - Olaves Hvervens vei 13 - Reguleringsplan (vårt saksnr. 2004/1655-8)

PS 09/34 Mortensrud, felt BG nord - varsel om utarbeidelse av reguleringsplan med anmodning om forhåndsuttalelser

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget har ingen merknader til varselet.

Behandling i miljø- og teknisk komite, 24.09.2009:

Ingen forslag fremmet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra miljø- og teknisk komite:

Bydelsutvalget har ingen merknader til varselet.

PS 09/35 Mortensrudhøyden - Invitasjon til innspill fra bydelen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget har følgende bemerkning til planinitiativet:

- Det forutsettes at omreguleringen ikke kommer i konflikt med skolebehovsplanen og de elevtalls-fremskrivninger som Utdanningsetaten har gjennomført.
- T-1442, *Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging*, må inntas i reguleringsbestemmelsene.
- Det må vurderes om snarveiforbindelse og naturlekeområdet ved kollen i øst kan inntas i planen for området.
- Eventuell næringsvirksomhet som det legges opp til i planområdets vestre del må ikke komme i konflikt med boligområdet.

Behandling i miljø- og teknisk komite, 24.09.2009:

Endringsforslag fra Kari Ovesen Haugland (V) til strekpunkt tre i bydelsdirektørens forslag til vedtak:

- Planen må sikre snarveier gjennom området.
- Naturlekeområdet ved kollen i øst bør videreføres som lekeområde i planen.

Tilleggsforslag fra Anne Helen Hjelmerud (FrP), nytt strekpunkt:

- Bydelsutvalget viser til § 8 i gjeldende regulering med spesiell vekt på at større trær, terreng og vegetasjon ikke skal unødvendig endres eller fjernes.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med endringsforslag fra V og tilleggsforslag fra FrP ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra miljø- og teknisk komite:

Bydelsutvalget har følgende bemerkning til planinitiativet:

- Det forutsettes at omreguleringen ikke kommer i konflikt med skolebehovsplanen og de elevtalls-fremskrivninger som Utdanningsetaten har gjennomført.
- T-1442, *Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging*, må inntas i reguleringsbestemmelsene.
- Planen må sikre snarveier gjennom området.
- Naturlekeområdet ved kollen i øst bør videreføres som lekeområde i planen.
- Bydelsutvalget viser til § 8 i gjeldende regulering med spesiell vekt på at større trær, terreng og vegetasjon ikke skal unødvendig endres eller fjernes.
- Eventuell næringsvirksomhet som det legges opp til i planområdet vestre del må ikke komme i konflikt med boligområdet.

PS 09/36 Skytebane i Fjelltunnel ved Åsland i Oslo kommune - Melding om igangsetting av reguleringsplanarbeid

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Føringene som er lagt i forbindelse med område- og prosessavklaringen med tanke på inkludering av flere idrettsgrener, og at planområdet ikke er egnet til barnehage imøtekommer bydelsutvalgets tidligere vedtak.

Bydelsutvalget har på det nåværende tidspunkt ikke kjennskap til andre forhold som bør spilles inn i forbindelse med varslingen av reguleringsplanarbeidet, men ber om at de planfaglige temaene som har fremkommet i forbindelse med område- og prosessavklaringen blir fulgt opp.

Behandling i miljø- og teknisk komite, 24.09.2009:

Miljø- og teknisk komite foreslo at de slutter seg til uttalelsen fra eldrerådet: Det forutsettes at det foretas sikring av våtmarksområdene.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med ble enstemmig tiltrådt.
Uttalelsen fra eldrerådet ble enstemmig tiltrådt.

Innstilling fra miljø- og teknisk komite:

Føringene som er lagt i forbindelse med område- og prosessavklaringen med tanke på inkludering av flere idrettsgrener, og at planområdet ikke er egnet til barnehage imøtekommer bydelsutvalgets tidligere vedtak.

Bydelsutvalget har på det nåværende tidspunkt ikke kjennskap til andre forhold som bør spilles inn i forbindelse med varslingen av reguleringsplanarbeidet, men ber om at de planfaglige temaene som har fremkommet i forbindelse med område- og prosessavklaringen blir fulgt opp.

Det forutsettes at det foretas sikring av våtmarksområdene.

PS 09/37 Orienteringssaker og spørsmål i møte**Behandling i miljø- og teknisk komite, 24.09.2009:****Utviklingen av Grønmo-området**

Tore Rønning (A) orienterte om Seminar/Informasjonsmøte hos EBY den 11.09.2009. Temaet var utviklingen av Grønmo-området og en prosjektpresentasjon av "Gjenvinn Grønmo."

Møtet ble hevet kl. 19.55

Arild Andersson
leder